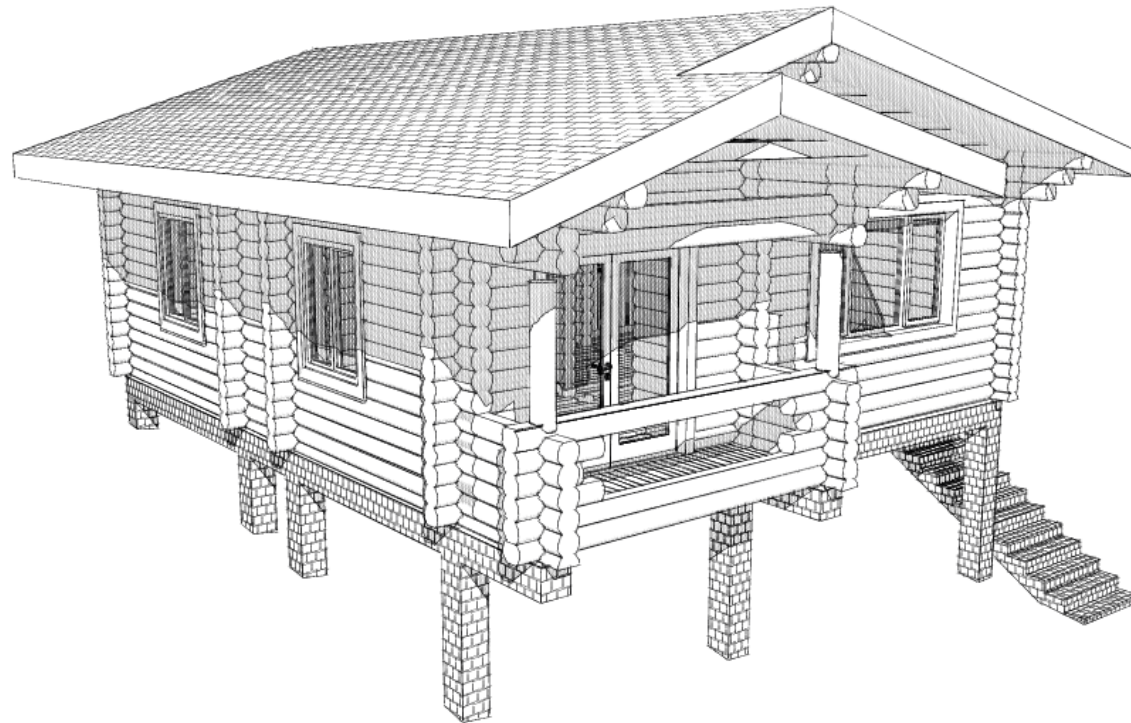


ООО "ВИТАСТРОЙ"

**Индивидуальный жилой дом
из оцилиндрованного бревна Ø 220 мм**

Эскизный проект: 109 - АР "Новая Мацеста"



Проект разработал
архитектор ООО "ВИТАСТРОЙ"
тел: +7 918 3094832

Генеральный директор
ООО "ВИТАСТРОЙ"

М.П.

Богатыренко Игорь Алексеевич

Богатыренко Наталья Владимировна

г.Сочи
2016

Состав проекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Содержание	
2	Пояснительная записка	
3	Перспективное изображение 1 - E	
4	Перспективное изображение E - 5	
5	Перспективное изображение 5 - A	
6	Перспективное изображение A - 1	
7	План этажа	
8	План фундамента	
9	Фасад 1 - 5	
10	Фасад E - A	
11	Фасад A - E	
12	Фасад 5 - 1	

						109-AP.Индивидуальный жилой дом "Новая Мацеста"			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>Недок.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>				
Архитектор		Богатыренко И.А.				Эскизный проект	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
Инженер		Располов С.В.					AP	1	12
Руководит.		Богатыренко Н.В.					ООО "ВИТАСТРОЙ"		
Заказчик		Шаловалов А.А.							
Исполнитель									

Пояснительная записка

1. Общие данные:

Эскизный проект индивидуального жилого дома разработан в соответствии с техническим заданием Заказчика, договором на проектирование №109 от 05 февраля 2016 года и требованиями СНиП.

Эскизные и архитектурные решения разработаны с учетом последующей разработки строительных решений для следующих условий:

- расчетная зимняя температура + 5 С;
- минимальная зимняя температура до - 10 С;
- расчетная летняя температура +27 С;
- максимальная летняя температура до +38 С;
- геологические условия: указаны в инженерно-геологическом заключении № 01 - 07 / 75 от 30.10.2000 г.;
- расчетная снеговая нагрузка до 100 кг/м²;
- глубина промерзания грунтов не более 0,1 метра;
- расчетная ветровая нагрузка 20 кг/м²;
- сейсмичность до 8 баллов;
- зона влажности: повышенная.

2. Архитектурно-планировочные решения:

Архитектурно-планировочные решения выполнены в соответствии с техническим заданием Заказчика и условиями расположения участка. За условную отметку ±0.000 принята отметка верхнего уровня поверхности фундамента.

3. Конструктивные решения:

Несущими конструкциями здания являются наружные и внутренние деревянные стены из оцилиндрованного бревна Ø 220 мм.

Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой деревянных несущих стен, выносных ригелей, консолей, балок перекрытия в плоскости крыши. Ограждающие конструкции здания жилого дома спроектированы в соответствии с требованиями СНиП-II-3-79* «Строительная теплотехника».

Строительство дома предполагается выполнить на железобетонном фундаменте выполненном по типу железобетонных колонн с верхней и нижней обвязкой.

4. Основные показатели проекта:

Проектируемая площадь - 78,26 м²

Этажность - 1 этаж.

Площадь крыши - 127,9 м²

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

2



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

Перспективное изображение 1 - Е



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

Перспективное изображение Е - 5



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

Перспективное изображение 5 - А

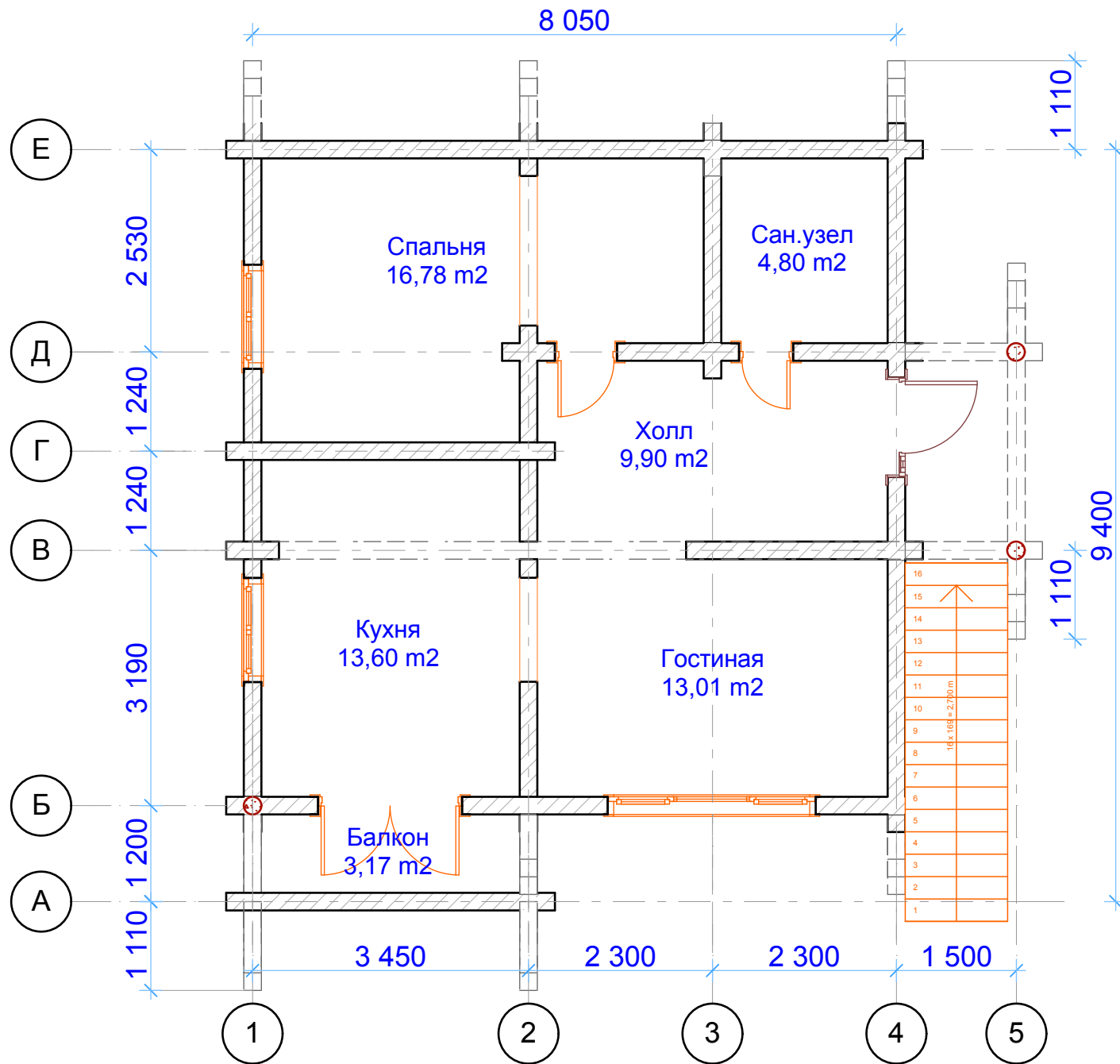


Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

Перспективное изображение А - 1

Лист

6

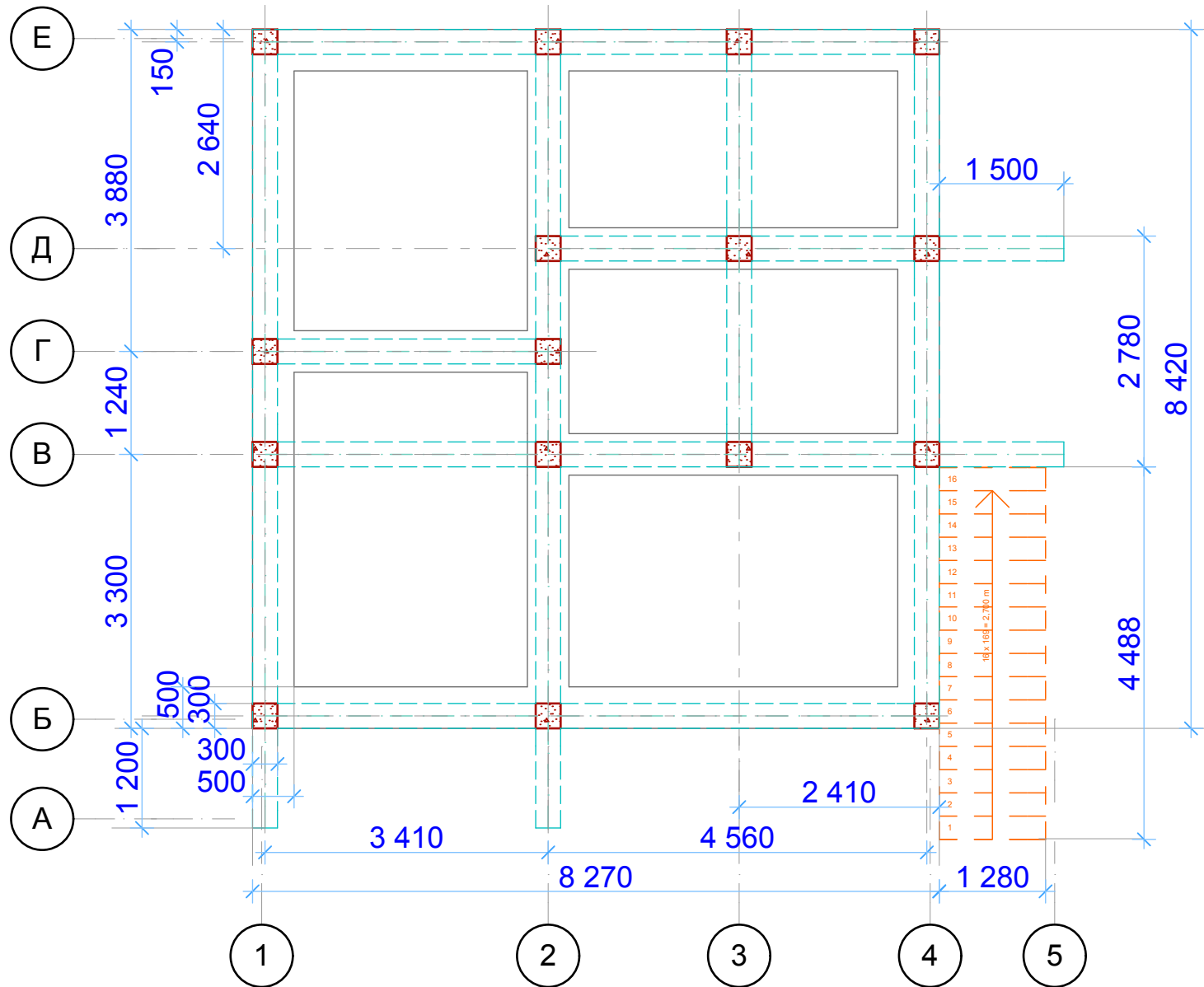


Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

План этажа

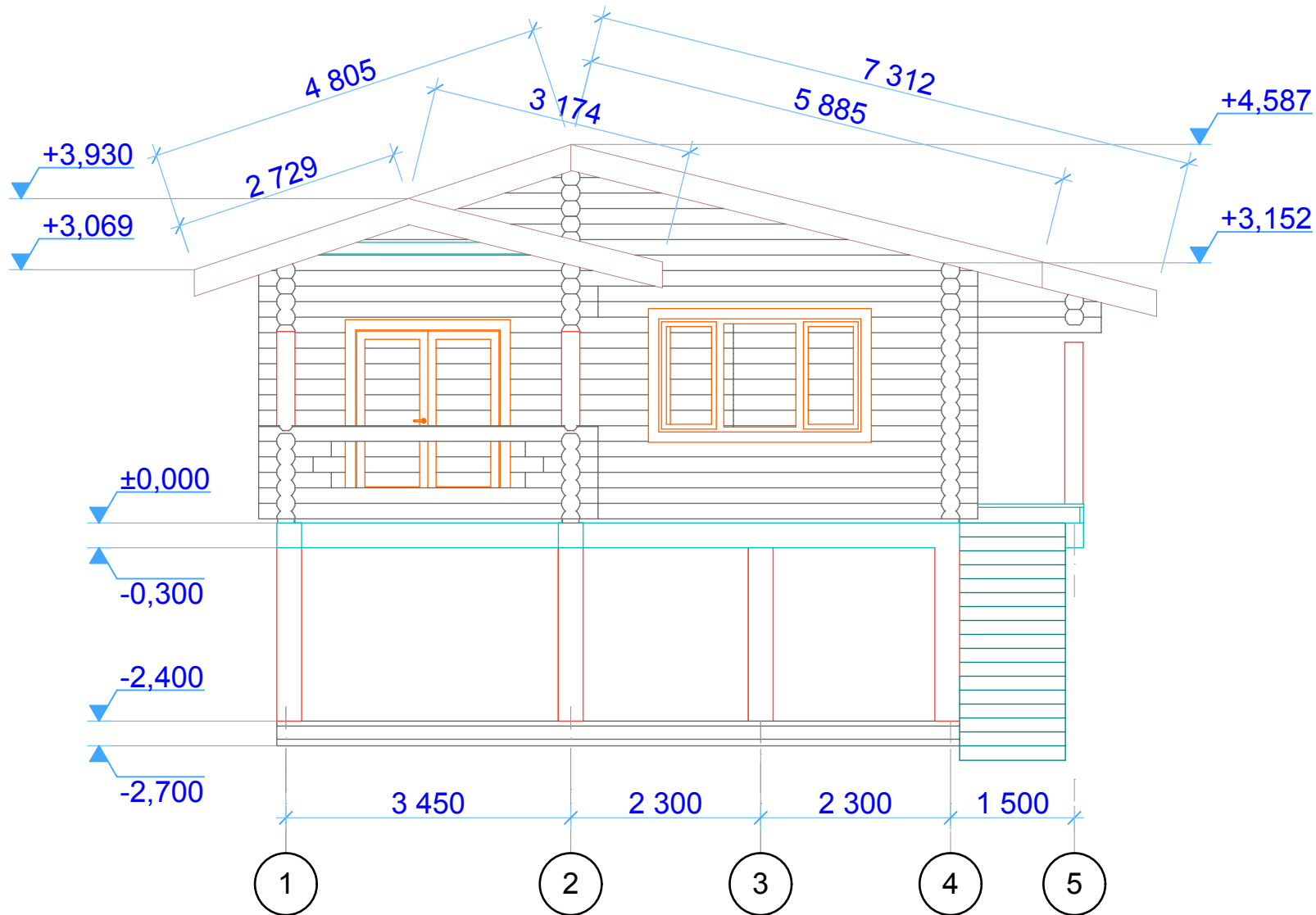
Лист

7



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

План фундамента

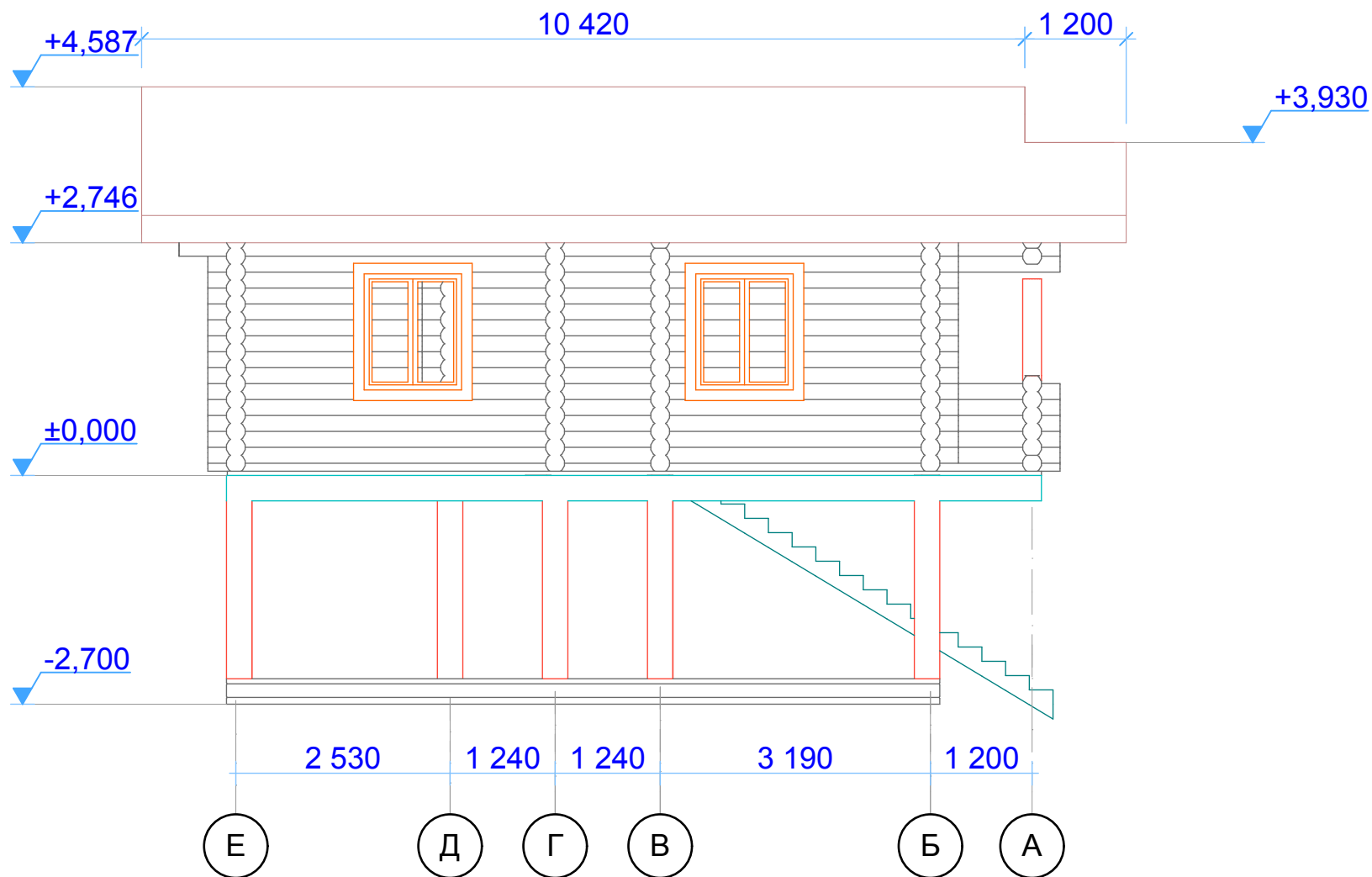


Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

Фасад 1 - 5

Лист

9

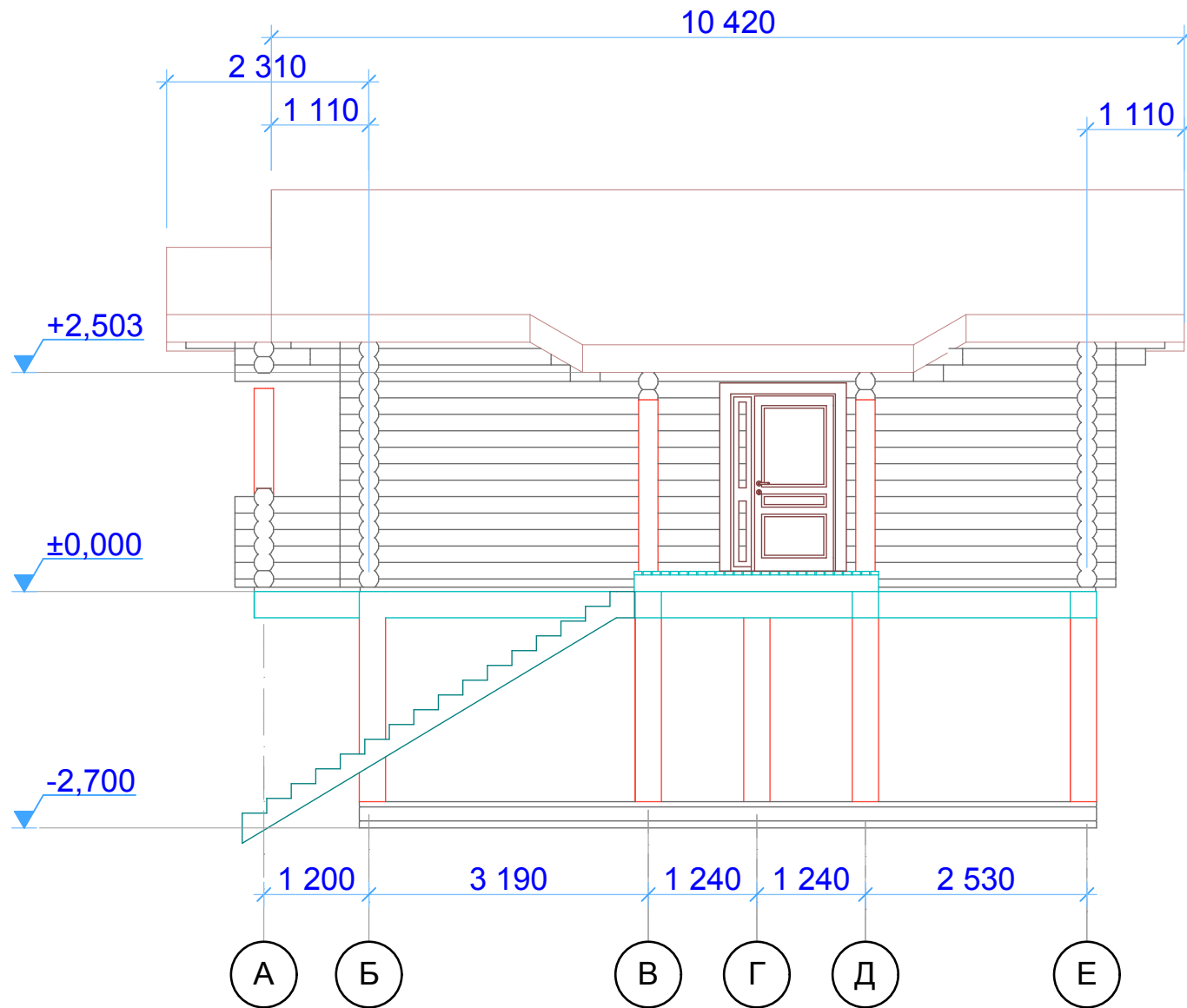


Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

Фасад Е - А

Лист

10

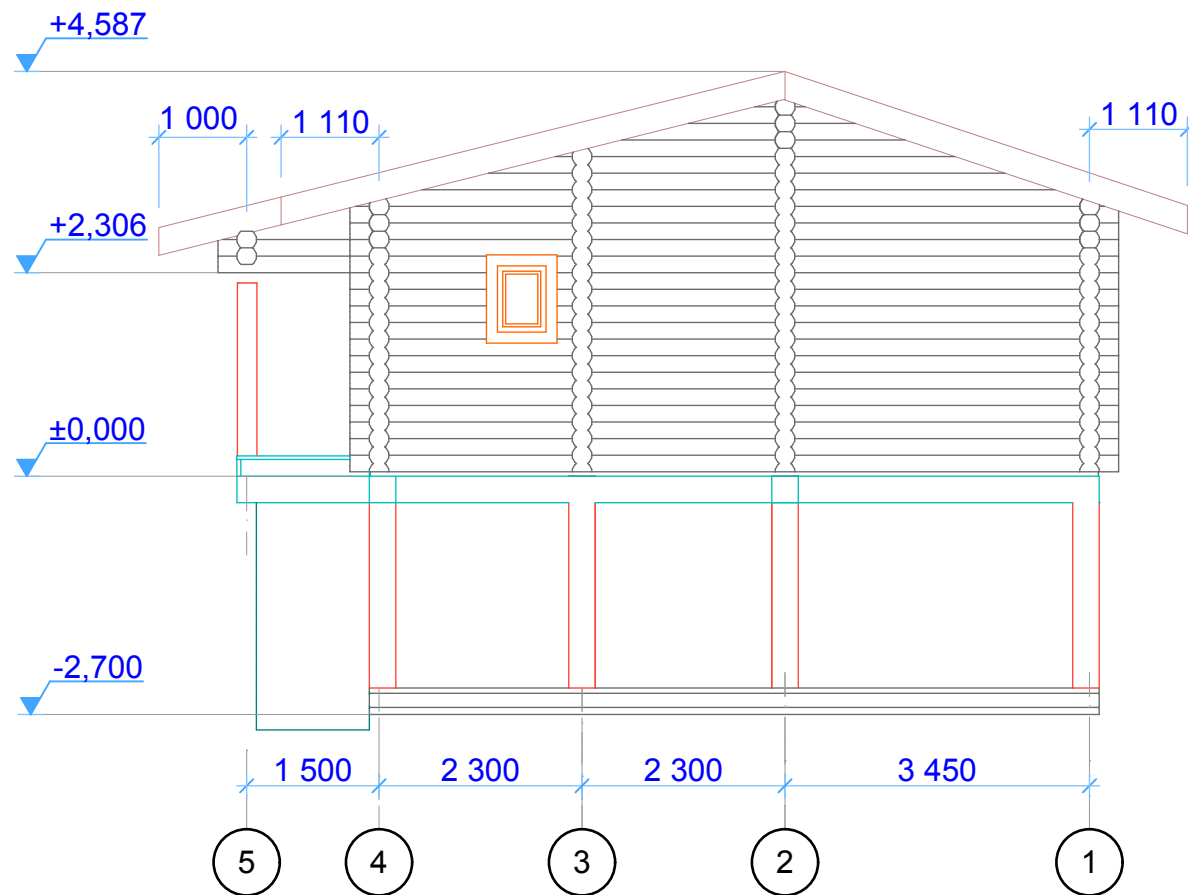


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Фасад А - Е

Лист

11



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

Фасад 5 - 1

Лист

12